به نام خدا

قرارداد فروش

ماده ۱- طرفهای قرارداد

فروشنده : شرکت فولاد کاوه جنوب کیش با کد اقتصادی ۴۱۱۱۴۶۵۶۱۸۱۶ ، شناسه ملی ۱۰۸۶۱۵۶۹۳۲۰ و شماره ثبت ۷۱۰۳ به نشانی ، تهران ، خیابان بخارست ،خیابان هشتم ، پلاک ۳۰،کد پستی ۱۵۱۴۷۱۴۱۱۴ با نمایندگی صاحب امضای شرکت ، ..... (مدیر عامل و نایب رئیس هیات مدیره)

خریدار : شرکت ..... با کد اقتصادی .....و شناسه ملی ..... و شماره ثبت ..... به نشانی ..... کدپستی ..... با نمایندگی صاحب امضای شرکت .....

ماده ۲- موضوع قرارداد : عبارت است از فروش ۱۰.۰۰۰ تن آهن اسفنجی با محدوده وزنی ۵٪± می باشد.

ماده ۳- قیمت و مبلغ قرارداد : قیمت پایه نقدی / اعتباری آهن اسفنجی موضوع قرارداد هرکیلوگرم ۴۹۰.۰۰۰ ریال با احتساب ۱۰٪ مالیات و عوارض بر ارزش افزوده ۵۳۹،۰۰۰.۰۰ ریال و مبلغ کل قرارداد ۵.۳۹۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال می باشد . هر گونه مالیات و عوارض بر عهده خریدار می باشد .

ماده ۴- نحوه پرداخت وجه : ۱۰۰٪ نقد به صورت پیش پرداخت و طی ۵ روز کاری پس از ابلاغ به خریدار .

تبصره: خریدار یک فقره چک صیادی بانک ..... شعبه ..... به شماره ..... به مبلغ کل ۲۵۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ریال به عنوان تعهد حسن اجرای قرارداد با حق هر گونه تصرفات قانونی و کارسازی جهت تسویه حساب بهای کالا و پرداخت وجه التزام این قرارداد و نیز هر گونه مشکلات و تاخیر پرداخت به شرکت فولاد کاوه جنوب کیش تحویل نموده که پس از انجام مفاد قرارداد و وصول کل بهای کالا و خسارات وارده به خریدار مسترد می شود .

ماده ۵- زمان تحویل : زمان تحویل آهن اسفنجی موضوع قرارداد فوری خواهد بود و محدویت های احتمالی ترافیکی اعلامی از مواعد تحویل مستثنی می باشد . با توجه به ترم فروش درب کارخانه ، مسئولیت تحویل و حمل کالا تماماً بر عهده خریدار می باشد .

تبصره : در صورت قطعی یا محدودیت حامل های انرژی (آب ، برق و گاز) از سوی نهادهای ذیربط ، ممکن است زمان تحویل کالای موضوع قرارداد به تعویق بیفتد.

ماده ۶- شرایط عمومی فروش : شرایط عمومی فروش که در ۹ بند در ظهر قرارداد پیش بینی گردیده است و طرفین قرارداد با امضا قرارداد متعهد و ملزم به رعایت مفاد شرایط عمومی نیز می باشند .

ماده ۷- نسخ قرارداد : این قرارداد به همراه شرایط عمومی قرارداد در دو نسخه که هر دو نسخه از اعتبار واحد برخوردار می باشند تنظیم گردیده است.

فروشنده : شرکت فولاد کاوه جنوب کیش (سهامی عام)

خریدار : شرکت .....

DRAFT

شرایط عمومی قرارداد فروش

۱-شرایط تحویل :

۱-۱ کالای موضوع قرارداد ، درب کارخانه شرکت فولاد کاوه جنوب کیش تحویل خواهد شد .

۱-۲ تهیه وسیله حمل مناسب بعهده خریدار و با هزینه خریدار می باشد .

۱-۳ ملاک وزن کالای تحویل شده ، توزین شرکت فولاد کاوه جنوب کیش می باشد، و آنالیز کالا مطابق با آنالیز آزمایشگاه فروشنده خواهد بود.

۲-بازرسی و کنترل :

۲-۱ انجام بازرسی و ارائه گزارش بازرسی در صورت نیاز و کلیه هزینه های آن بر عهده خریدار می باشد ، فروشنده هیچ گونه تعهدی در این خصوص نخواهد داشت.

۲-۲خریدار می تواند نماینده فنی جهت بازرسی کالا به کارخانجات فروشنده جهت انجام بازرسی های قبل از حمل کالا اعزام نماید .

۲-۳ فروشنده جهت کالای ارسالی آنالیز صادر می نماید .

۲-۴ نماینده خریدار یا کلیه کسانی که بنحوی در اجرای این قرارداد دخیل می باشند موظفند کلیه مقررات و نکات ایمنی را رعایت نمایند. بدیهی است مسئولیت هر گونه خسارت جانی و مالی که در نتیجه اهمال ایشان بوجود آید برعهده خریدار می باشد .

۳-تسویه حساب : در پایان قرارداد ، خریدار درخواست تسویه حساب با ذکر شماره حساب بانکی ارسال نموده و مانده ریالی قرارداد ، در صورت وجود توسط امور مالی شرکت فولاد کاوه جنوب کیش به حساب بانکی خریدار واریز خواهد شد .

۴-محرمانه بودن اطلاعات : طرفین توافق می نمایند کلیه اطلاعات مربوط به موضوع قرارداد و سایر اطلاعات بدست آمده در مدت اجرای آن ناشی از بازدید ، ملاقات ها و مذاکرات را محرمانه تلقی نمایند و در جلوگیری از افشای آنها بکوشند .

۵-اعلام آخرین تغییرات :هریک از طرفین قرارداد مکلفند در مدت اجرای قرارداد ، آخرین تغییرات در امضاهای مجاز ، آدرس و سایر اطلاعات موثر در اجرای قرارداد را بصورت مکتوب و مستند به طرف مقابل اعلام نماید .

۶-حل اختلاف : در صورت بروز هر گونه اختلاف بین طرفین قرارداد اعم از اینکه مربوط به تعبیر و تفسیر مواد قرارداد و یا در نحوه انجام تعهدات باشد ، بدواً از طریق مذاکره و به صورت مسالمت آمیز حل و فصل خواهد شد ، در صورت عدم حصول نتیجه ، موضوع از طریق هیئت داور مرضی الطرفین مستقر در بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی و طبق دستور العمل هیئت داوری مزبور قابل رسیدگی و حل و فصل خواهد بوده و رأی داور برای طرفین قطعی و لازم الاجرا خواهد بود .

تبصره : شرط داوری مستقل از قرارداد حاضر و حتی در فرض بطلان ، فسخ یا انفساخ این قرارداد دارای اعتبار و لازم الاجرا می باشد .

۷-عدم واگذاری کلی و جزئی :خریدار حق واگذاری این قرارداد را به سایر اشخاص حقیقی و حقوقی بصورت کلی و جزئی بدون موافقت کتبی و قبلی و فروشنده ندارد .

۸-عدم ایفای خریدار در پرداخت : در صورت عدم ایفای تعهدات خریدار در پرداخت به موقع ارزش کالای موضوع قرارداد ، فروشنده مجاز است مطالبات خود را از سایر قراردادهای جاری با فروشنده و یا ضمانت ارائه شده توسط خریدار برداشت نماید.

۹-ثبت اطلاعات در سامانه جامع تجارت : با توجه به ابلاغیه های وزارت صمت ، خریدار ملزم به ثبت نام و درج اطلاعات خود در سامانه جامع تجارت و تایید معامله در سامانه مذکور بوده و مسئولیت تبعات عدم تائید اطلاعات به عهده خریدار می باشد .

فروشنده : شرکت فولاد کاوه جنوب کیش (سهامی عام)

خریدار : شرکت ... .